

FINIQUITO DEL CONTRATO
CONTRATO No. POTFAM-29-095-2021

En la ciudad de TLAXCALA, TLAX, siendo las 14:00 horas del día 30 DE NOVIEMBRE DE 2021, se reunieron en las Oficinas DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA ubicadas en CALLE LIRA Y ORTEGA No. 42 COLONIA CENTRO DEL ESTADO DE TLAXCALA, las personas físicas y/o morales, y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula VIGESIMA SEXTA del contrato, el FINIQUITO de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

Número de contrato: **POTFAM-29-095-2021**
Fecha de formalización: **25 DE MAYO DE 2021**
Objeto del Contrato: **REHABILITACIÓN**
Monto original del contrato: **\$ 847,739.99 (OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 99/100 M.N.)**
Plazo de ejecución contractual: **112 DÍAS NATURALES**
Fecha de inicio según contrato: **31 DE MAYO DE 2021**
Fecha de terminación según contrato: **19 DE SEPTIEMBRE DE 2021**

**“ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES”**

OPERADO

II.- MODIFICACIONES.

Convenio(s): **CONVENIO MODIFICATORIO DE METAS SIN AFECTAR MONTO NI PLAZO DE EJECUCIÓN**
Fecha de formalización del convenio: **19 DE NOVIEMBRE DE 2021**
No. de Convenio: **POTFAM-29-095-2021**
Monto total de excedentes **\$ 227,087.35 (DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL OCHENTA Y SIETE PESOS 35/100 M.N.)**
Porcentaje de modificación: **27%**
Aumento de Monto **\$ 0.00 (PESO 00/100 M.N.)**
No. convenio: **N/A**
Monto según convenio(s): **\$ 0.00 (PESO 00/100 M.N.)**
Monto modificado: **\$ 0.00 (PESO 00/100 M.N.)**
Porcentaje de modificación: **0%**
Monto real ejercido (1): **\$ 847,739.99 (OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 99/100 M.N.)**
Monto pagado por ajuste de costos (2): **\$ 0.00 (PESO 00/100 M.N.)**
Monto total ejercido (1+2): **\$ 847,739.99 (OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 99/100 M.N.)**
Fecha de inicio real: **31 DE MAYO DE 2021**
Reducción de plazo: **N/A**
Según convenio(s): **N/A**
Plazo de ejecución modificado: **N/A**

Porcentaje de modificación: N/A
 Fecha de terminación modificada: N/A
 Fecha de terminación real: 19 DE NOVIEMBRE DE 2021
 Plazo de ejecución real: 173 DÍAS NATURALES

**“ESTA OBRA FUE REALIZADA
 CON RECURSOS PÚBLICOS
 FEDERALES”**

III.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el contratista de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA son las que se relacionan a continuación:

ESTIMACIÓN No.	DE FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE	MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO
1 (UNO FINIQUITO)	19 DE NOVIEMBRE DE 2021	31/MAY/2021 AL 19/NOV/2021	\$ 847,739.99	\$ 847,739.99
TOTAL				\$ 847,739.99

Nota No. 2 (Si durante la ejecución de los trabajos se requirió la realización de cantidades adicionales a las previstas originalmente y fue autorizado el pago en las estimaciones de los trabajos ejecutados previamente a la celebración del o los convenios respectivos, sin rebasar el presupuesto autorizado en el contrato, deberá detallar en la tabla siguiente como se ejercieron

Relación de cantidades adicionales a las previstas originalmente, cuyo pago fue autorizado previamente a la celebración del convenio respectivo						
No. de Partida	Conceptos.	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Importe	Est. que se pago
	I.- SEGURIDAD ESTRUCTURAL Y CONDICIONES GENERALES DE FUNCIONAMIENTO					
ACA.085	APLICACION DE PINTURA 100% ACRILICA, EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES; CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: CONTENIDO DE AGENTES ANTIBACTERIALES QUE EVITEN LA FORMACION DE HONGOS, BACTERIAS Y MICROORGANISMOS, SIN CONTENIDO DE PLOMO Y METALES PESADOS, DENSIDAD 1.2-1.3 KG/LT, SOLIDOS EN PESO 50% MINIMO, VISCOSIDAD 90-115 U. KREBS, ALTO CONTENIDO DE PIGMENTOS, BASE AGUA, RESISTENCIA AL LAVADO DE 5000 CICLOS MINIMO CON DETERGENTE Y 10 000 CICLOS CON SOLUCION NO ABRASIVA, TIEMPO MAXIMO DE SECADO AL TACTO DE 60 MINUTOS, ACABADO SEMI MATE DE 5 A 25 UNIDADES DE BRILLO, GARANTIA DE 10 AÑOS, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA. SE DEBERA DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE LA PINTURA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ANDAMIOS, REBABEO, PLASTE NECESARIO, RESANADO, SELLADOR ACRILICO, APLICACION DE LAS MANOS NECESARIAS PARA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TECNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).	M2	\$ 61.23	359.21	\$ 21,994.43	EST. UNO FINIQUITO.

OPERADO



SEP
SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA

INIFED
INFRAESTRUCTURA
EDUCATIVA



ITIFE
INSTITUTO MEXICANO DE LA
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

ACA.085	<p>APLICACION DE PINTURA 100% ACRILICA, EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES; CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: CONTENIDO DE AGENTES ANTIBACTERIALES QUE EVITEN LA FORMACION DE HONGOS, BACTERIAS Y MICROORGANISMOS, SIN CONTENIDO DE PLOMO Y METALES PESADOS, DENSIDAD 1.2-1.3 KG/LT, SOLIDOS EN PESO 50% MINIMO, VISCOSIDAD 90-115 U. KREBS, ALTO CONTENIDO DE PIGMENTOS, BASE AGUA, RESISTENCIA AL LAVADO DE 5000 CICLOS MINIMO CON DETERGENTE Y 10 000 CICLOS CON SOLUCION NO ABRASIVA, TIEMPO MAXIMO DE SECADO AL TACTO DE 60 MINUTOS, ACABADO SEMI MATE DE 5 A 25 UNIDADES DE BRILLO, GARANTIA DE 10 AÑOS, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA. SE DEBERA DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE LA PINTURA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ANDAMIOS, REBABEO, PLASTE NECESARIO, RESANADO, SELLADOR ACRILICO, APLICACION DE LAS MANOS NECESARIAS PARA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TECNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).</p>	M2	\$ 61.23	618.67	\$ 37,881.16	EST. UNO FINIQUITO.
ACA.145	<p>COLOCACION DE PISO A BASE DE LOSETA CERAMICA EXTRUIDA VITRIFICADA, PARA TRANSITO PESADO, TONO Y TEXTURAS UNIFORMES, ANTIDERRAPANTE, CON DIMENSIONES DE 33.3 X 33.3 CM, CUMPLIENDO CON LAS CARACTERISTICAS DE ABSORCION DE AGUA DEL ESMALTE 0.50-3.0% Y CUERPO DE LA LOSETA 2.0-6.0%, MODULO DE RUPTURA MINIMO 113.4 KG PARA TODA LA LOSETA; RESISTENCIA AL CHOQUE TERMICO, ABRASION Y AL AGRIETAMIENTO; DUREZA DEL ESMALTE 5-6 SEGUN ESCALA DE MOHS; PARA ESTE TRABAJO SE DEBERAN DE CONSIDERAR , SUMINISTRO DE PISO DE LOSETA, MATERIALES, MANO DE OBRA, ADHESIVO (MORTERO) DE LINEA, CONSIDERANDO RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE PARA SU TIEMPO DE FRAGUADO, JUNTAS DE 5MM DE ANCHO, RELLENAS CON BOQUILLA DE LINEA, SEPARADORES, TRAZO, NIVELACION, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, DESPIECES ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL AREA. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TECNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).</p>	M2	\$ 298.87	46.5	\$ 13,897.46	EST. UNO FINIQUITO.
IE.035	<p>REVISION Y REPARACION DE SALIDAS DE ALUMBRADO (CENTRO), CONTACTO Y/O APAGADOR, SE DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, RETIRO DEL CABLE, CONTACTO Y/O APAGADOR, ASI COMO LA SUSTITUCION DE CABLEADO CON CABLE THW-LS/THHW-LS 600 W, CONTACTO Y/O APAGADOR (CON PLACAS DEL NUMERO DE VENTANAS NECESARIAS) Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TECNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS). (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TECNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).</p>	SAL	\$ 395.90	16.00	\$ 6,334.40	EST. UNO FINIQUITO.

"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"

OPERADO

VIII.- ESPACIOS DE USOS MÚLTIPLES						
DMO.280	DEMOLICION DE PISO DE ADOCRETO TIPO HUESO DE 20 X 11 CM DE 8 CM DE ESPESOR SIN RECUPERACION, SE DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO AL LUGAR DE ACOPIO, RETIRO EN CAMION FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TECNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).	M2	\$ 57.59	166.07	\$ 9,563.97	EST. UNO FINIQUITO.
CIM.105	EXCAVACION DE CEPA POR MEDIOS MANUALES, EN MATERIAL A O B, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y GRADO DE DIFICULTAD, SE DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO; MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRASPALEOS, SOBRE EXCAVACION POR HERRAMIENTA Y POR EL ANGULO DE TALUD, AFINE DE TALUDES Y FONDO, APILE DE MATERIAL, ACARREO Y CARGA CON EQUIPO MECANICO, RETIRO DEL MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO AUTORIZADO POR LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES, PAGO DE LAS REGALIAS PARA LA RECEPCION Y DISPOSICION DEL MATERIAL, EL CONCEPTO SERA MEDIDO COMPACTO Y DE ACUERDO CON LA GEOMETRIA DEL PROYECTO Y LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TECNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).	M3	\$ 426.97	20.70	\$ 8,838.28	EST. UNO FINIQUITO.
CIM.015	RELLENO CON TEPETATE O MATERIAL DE LA REGION, CON PESO VOLUMETRICO 1700KG/M3, COMPACTADO EN CAPAS DE MAXIMO 15CM DE ESPESOR, SE DEBERA DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIAL INERTE (TEPETATE), HUMEDAD OPTIMA, COMPACTACION AL 85% DE LA PRUEBA PROCTOR ESTANDAR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, TRASPALEOS, EXTENDIDO, AGUA, MEDIDO COMPACTO CONFORME A DIMENSIONES DE PLANOS, PRUEBAS DE COMPACTACION DE ACUERDO A NORMAS, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TECNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).	M3	\$ 323.45	15.93	\$ 5,152.56	EST. UNO FINIQUITO.
CONCEPTOS ATIPICOS						
78641	RENIVELACIÓN EN PISO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:5 DE 4 CM DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE PICADO, TRABAJO TERMINADO	M2	\$ 194.33	473.95	\$ 92,102.70	EST. UNO FINIQUITO.
					SUB TOTAL	\$ 195,764.96
					IVA	\$ 31,322.39
					TOTAL	\$ 227,087.35

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**

OPERADO

Como resultado del finiquito el INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA y el Contratista determinaron que existen:



1.- Saldos a favor del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, misma que será liquidada en los términos de la cláusula respectiva del contrato; 2.- saldos en contra del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, cuyo importe se deducirá de las cantidades pendientes de cubrir, procediéndose, de acuerdo con lo establecido en el artículo 170 del Reglamento y, en su caso, del artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

IV.- GARANTÍA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE ESTE CONTRATO, la fianza No. 10817-00255-1 expedida por la ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V. para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, el ING. CARLOS ALBERTO PINEDA HERNÁNDEZ a nombre y representación de INTECYC, S.A. DE C.V. manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número POTFAM-29-095-2021 así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra el INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA.

MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA y el Contratista manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 14:30 horas del día 30 DE NOVIEMBRE DE 2021, en la Ciudad de TLAXCALA, TLAX. Levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE	POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE
---	---

 C. ING. JOSÉ CARLOS HERRERA ZAMORA Supervisor de obra.	 ITIFE INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEPARTAMENTO DE C. ARQ. LAURA GARCÍA TORRES Jefe del Departamento de Construcción.
--	---

"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"



POR LA EMPRESA EJECUTORA

C. ING. RICARDO JUÁREZ MORALES
Representante Legal

ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES”

OPERADO